



Comune di Avellino

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

16/03/2018

N. 64

OGGETTO: “ADEGUAMENTO POLISPORTIVO CONI DI AVELLINO PER LO SVOLGIMENTO DELLE UNIVERSIADI 2019”. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemiladiciotto il giorno sedici del mese di marzo alle ore 11,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sig. Foti Paolo

nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti, i seguenti Sigg. Assessori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
FOTI PAOLO	SINDACO	SI
IAVERONE MARIA ELENA	ASSESSORE	SI
TOMASONE UGO	ASSESSORE	SI
PREZIOSI COSTANTINO	ASSESSORE	SI
MELE TERESA	ASSESSORE	SI
PENNA AUGUSTO	ASSESSORE	NO
VALENTINO PAOLA	ASSESSORE	SI
GAMBARDELLA BRUNO	ASSESSORE	SI
CARBONE ANNA	ASSESSORE	SI
IANNACCONE ARTURO	ASSESSORE	NO

Partecipa il Segretario Generale Feola dott. Riccardo - Incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere, ai sensi dell'art. 49 del D.L.G.S. 267/2000

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:
FAVOREVOLE
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:
FAVOREVOLE
- su proposta dell'Assessore Preziosi Costantino

Su proposta dell'Assessore Lavori Pubblici Ing. Costantino Preziosi

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'Universiade è una manifestazione sportiva multidisciplinare ed internazionale rivolta ad atleti universitari provenienti da 170 Paesi;
- Il Programma Triennale dei Lavori Pubblici dell'ARU2019, approvato con Delibera n. 14 del 29.05.2017 del Comitato Direttivo, riporta tutti gli impianti sportivi di proprietà pubblica selezionati per la competizione, con indicazione del costo intervento stimato;
- tra gli impianti sportivi individuati, l'Agenzia Regionale Universiadi ARU 2019, con propria nota del 06/03/2017 prot. 18763, ha comunicato che i seguenti impianti, di proprietà del Comune di Avellino, erano stati inseriti nella lista di quelli utilizzabili per la manifestazione:
 - Stadio Partenio;
 - Campo C.O.N.I. Avellino;
 - Palazzetto dello Sport "G. Del Mauro;
- in data 18.07.2017 è stato stipulato lo "Schema di accordo di programma tra il Comune di Avellino e l'Agenzia Regionale Universiadi 2019 per la costituzione di una centrale di committenza per la realizzazione delle attività di adeguamento/ristrutturazione degli impianti sportivi";
- Con Delibera di Giunta Regionale n. 235 del 4.8.2017 è stato approvato lo studio fattibilità tecnico-economico per l'adeguamento Polisportivo CONI per un costo complessivo di euro 750.000,00;
- L'intervento sarà finanziato interamente dall'Agenzia Regionale Universiadi – ARU 2019, come da "Schema di accordo di programma tra il Comune di Avellino e l'Agenzia Regionale Universiadi 2019
- Con determinazione del dirigente dell'Area Tecnica n. 228 del 9.11.2017 dell'Agenzia Regionale Universiadi è stato conferito incarico all'arch. Antonio Verderosa per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'adeguamento Polisportivo CONI di Avellino;

Considerato:

- che l'arch. Antonio Verderosa ha redatto il progetto definitivo che prevede tra l'altro l'intervento di ristrutturazione edilizia dei vecchi spogliatoi con la demolizione e la ricostruzione di una nuova struttura e la rimozione della vetusta tendostruttura interna al perimetro del campo e non utilizzata;
- che l'intervento è interamente finanziato dall'Agenzia Regionale Universiadi – ARU 2019

Visto

- Il progetto definitivo redatto dall'arch. Antonio Verderosa che si compone dei seguenti elaborati:

A) GENERALE

1. Relazione tecnico-illustrativa e QTE;
2. Relazione descrittiva degli impianti;
3. QTE;
4. Relazione descrittiva delle Vie di Esodo;
5. Impianto Solare Termico;
6. Relazione sul Superamento Barriere Architettoniche;
7. Classificazione e Stima delle Quantità di Rifiuti da conferire in discarica;
8. Relazione sul dimensionamento dell'impianto idro-sanitario;

SF) STATO DI FATTO

- SF.01a Planimetria su base Aerofotogrammetrica;
- SF.01b Planimetria su base Catastale;
- SF.02 Planimetria su base Ortofotografica;
- SF.03a Stralcio PUC_Azzonamento e Destinazioni d'Uso;
- SF.03b Stralcio PUC_Modalità di Intervento;
- SF.04 Rilievo Fotografico;
- SF.05 Planimetria d'Insieme;
- SF.06a Pianta Piano Terra Immobile Esistente;
- SF.06b Pianta Copertura Immobile Esistente;
- SF.06c Prospetti Immobile Esistente;
- SF.06d Sezioni Immobile Esistente;

SP) STATO DI PROGETTO

- SP.07 Planimetria Intervento su base Aerofotogrammetrica;
- SP.08 Planimetria Intervento su base Catastale;
- SP.09 Planimetria d'Insieme;
- SP.10a Pianta Piano Terra;
- SP.10b Pianta Copertura;
- SP.11 Prospetti;
- SP.12 Sezioni;
- SP.13 Abaco Infissi;
- SP.14 Particolare Man. Straordinaria Manto Erboso;
- SP.15a Impianto Elettrico Vie di Esodo ed Impianto Fotovoltaico;
- SP.15b Impianto Elettrico Blocco Spogliatoi;
- SP.15c Schemi Unifilari;
- SP.15d Impianto idro-sanitario carico;
- SP.15e Impianto idro-sanitario scarico;
- SP.15f Impianto di riscaldamento;
- SP.16 Render;
- SP.17a Relazione tecnica ex Legge 10 (art. 28 della legge 9 gennaio 1991, n. 10);
- SP.17c Fascicolo schede strutture;
- SP.18 Planimetria adeguamento vie di esodo;

B)CALCOLI DELLE STRUTTURE

- B.01 Relazione di Calcolo Strutturale;

C)ELABORATI ECONOMICO-CONTABILI, CONTRATTUALI

- C.01 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi;
- C.02 Computo Metrico Estimativo; C.03 Quadro Economico;
- C.04 Stima Incidenza Manodopera;
- C.05 Stima Incidenza Sicurezza;
- C.06 Relazione sul Cronoprogramma dei lavori e Diagramma di Gantt

Il seguente Quadro Economico previsto nel Progetto Definitivo

A) LAVORI			
A1) Lavori a base d'asta	€uro		513 400,00
A2) Oneri aggiuntivi per la sicurezza			15 000,00
Totale Lavori e oneri		€uro	528 400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) Lavori in economia e/o forniture in opera e oneri di smaltimento	€uro		20 000,00
B2) Rilievi, accertamenti e indagini	€uro		3 800,00
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri per autorizzazioni	€uro		5 895,67
B4) Imprevisti 5%	€uro		26 420,00
B5) Acquisizione aree e immobili	€uro		0,00
B6) Accantonamento 3%	€uro		15 852,00
B7) Spese per progettazione, direzioni lavori, CSP, CSE, collaudo statico e tecnico amministrativo, consulenze specifiche (geologica). Spese generali. Attività di supporto al RUP. (incluso oneri previdenziali 4%)	€uro		53 000,00
B8) Incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016 ed assicurazione dipendenti	€uro		11 002,08
B.9) Spese per pubblicità e di gara	€uro		7 000,00
B11) Spese per accertamenti e collaudi	€uro		1 500,00
B12a) Iva su A, B4, B6	10% €uro		57 067,20
B12c) Iva su B1, B2, B3, B7, B9, B11	22% €uro		20 063,05
Totale Somme a Disposizione		€uro	221 600,00
TOTALE FINANZIAMENTO		€uro	750 000,00

- Ritenuto dover provvedere in merito

Visto il parere espresso dal Dirigente Settore LL.PP. In merito alla regolarità tecnica dell'atto in esame;

Visto altresì l'analogo parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Finanze in ordine alla regolarità contabile dell'atto in questione;

Con votazione unanime e palese espressa per alzata di mano;

Alla stregua dell'istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento;

DELIBERA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. di approvare il progetto definitivo relativo all'intervento di Adeguamento Polisportivo CONI di Avellino per lo svolgimento delle Universiadi 2019 redatto dall'arch. Antonio Verderosa e costituito dai seguenti elaborati:

A) GENERALE

1. Relazione tecnico-illustrativa e QTE;
2. Relazione descrittiva degli impianti;
3. QTE;
4. Relazione descrittiva delle Vie di Esodo;
5. Impianto Solare Termico;
6. Relazione sul Superamento Barriere Architettoniche;
7. Classificazione e Stima delle Quantità di Rifiuti da conferire in discarica;
8. Relazione sul dimensionamento dell'impianto idro-sanitario;

SF) STATO DI FATTO

- SF.01a Planimetria su base Aerofotogrammetrica;
- SF.01b Planimetria su base Catastale;
- SF.02 Planimetria su base Ortofotografica;
- SF.03a Stralcio PUC_Azzonamento e Destinazioni d'Uso;
- SF.03b Stralcio PUC_Modalità di Intervento;
- SF.04 Rilievo Fotografico;
- SF.05 Planimetria d'Insieme;
- SF.06a Pianta Piano Terra Immobile Esistente;
- SF.06b Pianta Copertura Immobile Esistente;
- SF.06c Prospetti Immobile Esistente;
- SF.06d Sezioni Immobile Esistente;

SP) STATO DI PROGETTO

- SP.07 Planimetria Intervento su base Aerofotogrammetrica;
- SP.08 Planimetria Intervento su base Catastale;
- SP.09 Planimetria d'Insieme;
- SP.10a Pianta Piano Terra;
- SP.10b Pianta Copertura;
- SP.11 Prospetti;
- SP.12 Sezioni;
- SP.13 Abaco Infissi;
- SP.14 Particolare Man. Straordinaria Manto Erboso;
- SP.15a Impianto Elettrico Vie di Esodo ed Impianto Fotovoltaico;
- SP.15b Impianto Elettrico Blocco Spogliatoi;
- SP.15c Schemi Unifilari;
- SP.15d Impianto idro-sanitario carico;
- SP.15e Impianto idro-sanitario scarico;
- SP.15f Impianto di riscaldamento;
- SP.16 Render;
- SP.17a Relazione tecnica ex Legge 10 (art. 28 della legge 9 gennaio 1991, n. 10);
- SP.17c Fascicolo schede strutture;
- SP.18 Planimetria adeguamento vie di esodo;

B)CALCOLI DELLE STRUTTURE

- B.01 Relazione di Calcolo Strutturale;

C)ELABORATI ECONOMICO-CONTABILI, CONTRATTUALI

- C.01 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi;
 - C.02 Computo Metrico Estimativo; C.03 Quadro Economico;
 - C.04 Stima Incidenza Manodopera;
 - C.05 Stima Incidenza Sicurezza;
 - C.06 Relazione sul Cronoprogramma dei lavori e Diagramma di Gantt
3. di approvare il nuovo Q.T.E. così come di seguito riportato:

A) LAVORI			
A1) Lavori a base d'asta		€uro	513 400,00
A2) Oneri aggiuntivi per la sicurezza			15 000,00
Totale Lavori e oneri		€uro	528 400,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) Lavori in economia e/o forniture in opera e oneri di smaltimento		€uro	20 000,00
B2) Rilievi, accertamenti e indagini		€uro	3 800,00
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri per autorizzazioni		€uro	5 895,67
B4) Imprevisti 5%		€uro	26 420,00
B5) Acquisizione aree e immobili		€uro	0,00
B6) Accantonamento 3%		€uro	15 852,00
B7) Spese per progettazione, direzioni lavori, CSP, CSE, collaudo statico e tecnico amministrativo, consulenze specifiche (geologica). Spese generali. Attività di supporto al RUP. (incluso oneri previdenziali 4%)		€uro	53 000,00
B8) Incentivo di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016 ed assicurazione dipendenti		€uro	11 002,08
B.9) Spese per pubblicità e di gara		€uro	7 000,00
B11) Spese per accertamenti e collaudi		€uro	1 500,00
B12a) Iva su A, B4, B6	10%	€uro	57 067,20
B12c) Iva su B1, B2, B3, B7, B9, B11	22%	€uro	20 063,05
Totale Somme a Disposizione		€uro	221 600,00
TOTALE FINANZIAMENTO		€uro	750 000,00

4. di prendere atto che l'intervento è interamente finanziato dall'Agenzia Regionale Università – ARU 2019 e quindi non comporta spese per l'Amministrazione;
5. di dare alla presente immediata eseguibilità.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Li, 22/03/2018

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 Decreto Legislativo n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

L'oggetto della sujestesa deliberazione è stato comunicato, con lettera n. _____ in data _____, ai signori capigruppo consiliari così come previsto nell'art. 125 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Messo Comunale

f.to

Il Funzionario Atti G.C.

f.to

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 22/03/2018 come prescritto dall'art. 124 per rimanervi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Leg.vo n. 267/2000;
- E' divenuta esecutiva il _____
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 D.L. n. 267/2000);

Avellino, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE