COMUNE DI AVELLINO

ASSESSORATO AI FONDI EUROPEI

Servizio Strategico Europa

tel. 0825/200347

mail: serviziostrategicoeuropa@gmail.com

pec: ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it

Avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse volte all'adesione in qualità di "delivery partner" per il progetto "REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE - RESOURCE" da presentare sul IV bando europeo dell'iniziativa Urban Innovative Actions (UIA) –linea di azione "Housing".

ART. 1 Premessa

Il Comune di Avellino intende partecipare al **IV bando "Urban Innovative Actions"-UIA**, promosso dalla Commissione Europea per sviluppare ed implementare soluzioni inedite volte ad affrontare le principali sfide delle città europee contemporanee.
In coerenza al bando, i progetti devono essere caratterizzati da innovatività assoluta (mai attuati in altro contesto europeo ovvero attuati solo parzialmente), per aiutare le città a **identificare e testare soluzioni innovative** per rispondere alle crescenti sfide che interesseranno le aree urbane nei prossimi anni.
Queste azioni progettuali, sostenute dal **Fondo europeo di sviluppo regionale** (FESR), costituiscono un'opportunità unica per le città europee di identificare potenziali soluzioni a problematiche emergenti di sviluppo urbano, aventi rilevanza a livello di Unione, e che possano essere applicate in pratica per rispondere alla complessità della vita reale.

Il IV bando del programma, con scadenza 30.03.18 prevede un ammontare totale di 80-100M€ ed è imperniato su quattro assi d'intervento:

- adattamenti ai cambiamenti climatici;

- qualità dell'aria;

- edilizia;

- lavoro e competenze nell'economia locale.

La Commissione EU prevede di impegnare 5M€ max per progetto con un cofinanziamento di non più del 80% dei costi connessi alle attività programmate da sviluppare in 36 mesi (estendibili al più a 48 mesi).

Per qualsiasi ulteriore informazioni sul bando si faccia riferimento al sito http://www.uia-initiative.eu.

ART. 2 La proposta

La proposta progettuale che il Comune di Avellino intende presentare è denominata: "**REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE "– RESOURCE** ("Fondo di sviluppo per interventi di edilizia sociale per una città sostenibile").

Con questo progetto l'Amministrazione comunale di Avellino intende progettare e testare un meccanismo di **governance finanziaria,** che consenta di facilitare ed ampliare i processi di riqualificazione edilizia, prioritariamente quella pubblica e sociale, partendo dall'esigenza di ridurre la vulnerabilità sismica degli edifici e raccogliere la sfida del miglioramento energetico.

L'obiettivo ipotizzato è quello di definire un percorso gestionale innovativo che consenta di "monetizzare" i benefici derivanti dall'intervento, ovvero prevedere la costituzione di un fondo "*blended*" per una gestione integrata e che rappresenti un volano dello sviluppo del territorio anche, eventualmente, attraverso la patrimonializzazione di alcuni edifici al fondo, capitalizzazione che potrebbe rappresentare il primo step per la costituzione di un fondo di investimento pubblico promosso da un'Autorità Comunale.

Le suddette opzioni verranno tutte esaminate in termini di analisi e studio e verrà testata la procedura amministrativa, in coerenza ai bisogni che emergeranno nel progetto pilota, per realizzare un progetto di rigenerazione urbana, che rappresenterà il test del modello innovativo di "**governance finanziaria".**

L'ammontare complessivo richiesto alla EU sarà vicino al massimo eleggibile per questa call (5M€).

ART. 3 La manifestazione di interesse

Le linee guida della Commissione per la stesura delle proposte progettuali da presentarsi sull'iniziativa UIA consigliano di sviluppare una co-progettazione che riesca a coinvolgere i potenziali partners, da individuare, secondo principi di trasparenza, tra i portatori di interesse e potenziali coattuatori.

Obiettivo di questo avviso è quindi quello di individuare i "delivery partner" che parteciperanno alla fase preparatoria della proposta e che, al termine della redazione del progetto, saranno eventualmente selezionati, secondo principi di parità di trattamento, in funzione dell'efficacia potenziale nello sviluppo delle azioni progettate e assegnate, efficacia da dimostrare secondo i seguenti elementi:

- competenza curriculare e coerenza rispetto alle attività assegnate;
- competenze operative dimostrate durante la fase di coprogettazione;
- messa a disposizione del progetto di risorse tecniche e/o finanziarie e/o di beni immobili, potenzialmente oggetto dell'intervento pilota.

Non sono previsti oneri per l'amministrazione a favore dei soggetti che parteciperanno a questo avviso.
In coerenza alla specifiche del bando, è previsto un cofinanziamento non inferiore al 20% della quota di budget assegnato e/o gestito che dovrà trovare copertura nell'ambito del partenariato.

Per candidarsi andrà formulata una "manifestazione di interesse" allegando informazione adeguate (esempio curriculum, competenze, beni, mezzi, capacità di disseminazione dei risultati, etc) per una valutazione delle candidature, rispetto agli obiettivi di progetto e le specifiche di questo avviso.

In caso di valutazione positiva del progetto (da intendersi inclusivo di eventuali integrazioni negoziali e delle modifiche che interverranno) da parte della Commissione Europea, i partner individuati, saranno responsabili della consegna di attività specifiche, del raggiungimento dei risultati previsti, della produzione degli output assegnati e prenderanno parte alla realizzazione complessiva del progetto, disponendo di uno specifico budget.

I potenziali partner, rispondendo a questo avviso, si impegnano fin d'ora a sottoscrivere, a progetto approvato, l'accordo di partenariato previsto dall'iniziativa UIA (per ulteriori dettagli si rinvia al package di candidatura presenti sul sito dell'iniziativa). Inoltre dovranno prevedere il loro contributo in lingua inglese della reportistica e della documentazione di progetto che l'Ente capofila (Comune di Avellino) dovrà inviare alla EU e all'Autorità di Gestione per conto di tutto il partenariato.
L'Amministrazione comunale, se non valuterà la proposta idonea, potrà proporre al candidato altre forme di partecipazione in qualità di *stakeholder*. In questo caso il soggetto proponente potrà accettare o rifiutare la proposta dell'Amministrazione.
Possono partecipare al presente avviso solo i soggetti dotati di personalità giuridica quali: enti, agenzie, organizzazioni della società civile, organizzazioni, partner del settore privato e associazioni e che siano nelle condizioni di contrarre con la Pubblica amministrazione e abbiano la solidità tecnica e economica e ad assumersi gli obblighi derivanti dal progetto e dalla conseguente realizzazione delle attività previste, condizioni da validare a selezione avvenuta.
Si precisa che saranno valutati positivamente e selezionati i soggetti già destinatari di finanziamenti nell'ambito di programmi comunitari ed, in particolare, del Programma U.I.A.
In particolare l'Amministrazione ritiene importante definire le caratteristiche dei "delivery partner" che, rispetto alla idea di progetto, rispondono al meglio:

- proprietario e/o gestore del patrimonio immobiliare pubblico nel Comune di Avellino e nella Area Vasta di Avellino;
- istituto, fondazione, ente del sistema bancario;
- soggetto attivo nello sviluppo del territorio, possibilmente con una competenza nazionale;
- financial advisor per la Pubblica Ammnistrazione e/o sull'housing;
- rappresentati del settore delle imprese e consorzi pubblici privati che possano rappresentare esperienze e criticità nell'attuazione di interventi di riqualificazione sismica ed energetica;
- soggetti del settore terziario, esperti in interventi di "green infrastructure";
- istituzioni della formazione e della ricerca attivi nel controllo tecnico/scientifico dei processi di innovazione connessi agli interventi di retrofit edilizio e aumento della resilienza urbana multirischio, valutazione economica degli interventi edilizi e nei processi partecipativi.

ART. 4 – CONSEGNA DELLE DOMANDE

La domanda potrà essere inviata per mezzo PEC all'indirizzo

ufficioprotocollo@cert.comune.avellino.it

entro le ore 13:00 del 07/03/2018.
L'oggetto della pec dovrà riportare la dicitura: "**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE BANDO UIA-2018**- **Servizio Strategico Europa**".
Non saranno ammesse alla procedura di valutazione le domande ricevute oltre la scadenza.
Per i soggetti interessati a presentare la manifestazione di interesse dovrà contenere:
1) domanda di partecipazione riportante i dati ivi indicati redatta conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata dalla fotocopia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;
2) il nominativo del referente, l'indirizzo di posta elettronica utilizzato per la trasmissione della manifestazione di interesse e per ricevere comunicazioni dal Comune, il n. di telefono e fax.

ART. 5 - TUTELA PRIVACY

Ai sensi del Decreto Legislativo 196/2008 i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile delle procedure collegate al presente Avviso Pubblico. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Avellino.
Per informazioni o chiarimenti inerenti il presente avviso si prega di rivolgersi esclusivamente per email ai seguenti indirizzi di posta elettronica: *pina.cerchia@comune.avellino.it*, arch. Giuseppina Cerchia, domiciliata presso il Comune di Avellino, "Servizio Strategico Europa", Piazza del Popolo n.1 - 83100 Avellino, tel. 0825/200347, RUP del progetto.

F.to Il Dirigente
Dott. Riccardo FEOLA

Comune di Avellino

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

20/02/2018 N. 43

OGGETTO: PARTECIPAZIONE ALLA 4° CALL DEL PROGRAMMA URBAN INNOVATIVE ACTIONS 2018 E APPROVAZIONE DELL'IDEA PROGETTO "REFURBISHING FOR SUSTAINABLE URBAN CHALLENGE - RESOURCE"

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di febbraio alle ore 12,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede il Sig. Foti Paolo

nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti, i seguenti Sigg. Assessori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTE
FOTI PAOLO	SINDACO	SI
IAVERONE MARIA ELENA	ASSESSORE	SI
TOMASONE UGO	ASSESSORE	SI
PREZIOSI COSTANTINO	ASSESSORE	SI
MELE TERESA	ASSESSORE	SI
PENNA AUGUSTO	ASSESSORE	NO
VALENTINO PAOLA	ASSESSORE	NO
GAMBARDELLA BRUNO	ASSESSORE	SI
CARBONE ANNA	ASSESSORE	NO
IANNACCONE ARTURO	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Generale Cortese Dott.ssa Carmela - Incaricato della redazione del verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere, ai sensi dell'art. 49 del D.L.G.S. 267/2000

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere: FAVOREVOLE
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere: FAVOREVOLE
- su proposta dell'Assessore Iannaccone Arturo

Su proposta dell'Assessore ai fondi Europei dott. Arturo Iannaccone.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- la Commissione Europea, nell'ambito della Politica di coesione UE 2014-2020, ha lanciato l'iniziativa Urban Innovative Action, a valere sull'art. 8 del regolamento di gestione del FESR, al fine di aiutare le città a identificare e testare soluzioni innovative per rispondere alle crescenti sfide che interesseranno le aree urbane nei prossimi anni;
- sulla base del regolamento REGULATION (EU) No 522/2014 of 11 March 2014 l'organismo delegato alla gestione degli interventi finanziari ha lanciato il 4^ bando Urban innovative Action 2018 con scadenza 30/03/2018, per un ammontare totale di 80-100M€, a cui possono partecipare amministrazioni singole o aggregate con più di 50.000 abitanti;
- il Comune di Avellino intende partecipare al IV bando "Urban Innovative Actions"- UIA, promosso dalla Commissione Europea per sviluppare ed implementare soluzioni inedite volte ad affrontare le principali sfide delle città europee contemporanee;
- in coerenza al bando, i progetti devono essere caratterizzati da innovatività assoluta (mai attuati in altro contesto europeo ovvero attuati solo parzialmente), per aiutare le città a **identificare e testare soluzioni innovative** per rispondere alle crescenti sfide che interesseranno le aree urbane nei prossimi anni;
- queste azioni progettuali, sostenute dal **Fondo europeo di sviluppo regionale** (FESR), costituiscono un'opportunità unica per le città europee di identificare potenziali soluzioni a problematiche emergenti di sviluppo urbano, aventi rilevanza a livello di Unione, e che possano essere applicate in pratica per rispondere alla complessità della vita reale,
- il IV bando del programma U.I.A.è imperniato su quattro assi d'intervento:
  - adattamenti ai cambiamenti climatici;
  - qualità dell'aria;
  - edilizia;
  - lavoro e competenze nell'economia locale.
- la Commissione EU prevede di impegnare 5M€ max per progetto con un cofinanziamento di non più del 80% dei costi connessi alle attività programmate da sviluppare in 36 mesi (estendibili al più a 48 mesi);

Dato atto che

- il Servizio Strategico Europa è stato costituito dalla Amministrazione al fine anche di raccogliere le opportunità di finanziamento dirette della EU ed è attivo sulla programmazione a cofinanziamento Europeo della Regione Campania;
- l'ufficio in questione ha predisposto un'idea progettuale denominata: "REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE "– RESOURCE ("Fondo di sviluppo per interventi di

edilizia sociale per una città sostenibile") da presentare sul IV bando europeo dell'iniziativa Urban Innovative Actions (UIA) – linea di azione "Housing";

- con questo progetto si intende progettare e testare un meccanismo di governance finanziaria plurifondo, che consenta di facilitare ed ampliare i processi di riqualificazione edilizia, prioritariamente quella pubblica e sociale, partendo dall'esigenza di ridurre la vulnerabilità sismica degli edifici e raccogliere la sfida del miglioramento energetico;
- l'obiettivo ipotizzato è quello di definire un percorso gestionale innovativo che consenta di "monetizzare" i benefici derivanti dall'intervento, ovvero prevedere la costituzione di un fondo "*blended*" per una gestione integrata e che rappresenti un volano dello sviluppo del territorio anche, eventualmente, attraverso la patrimonializzazione di alcuni edifici al fondo, capitalizzazione che potrebbe rappresentare il primo step per la costituzione di un fondo di investimento pubblico promosso da un'Autorità Comunale;
- le suddette opzioni verranno tutte esaminate in termini di analisi e studio e verrà testata la procedura amministrativa, in coerenza ai bisogni che emergeranno nel progetto pilota, per realizzare un intervento di rigenerazione urbana, che rappresenterà l'effetto del modello di "*governance finanziaria plurifondo*", effettivamente testato;
- tale modello potrà essere replicato nei 45 Comuni dell'Area Vasta di Avellino, di cui il Comune di Avellino è capofila nell'ambito dell'accordo di Area Vasta costituito in data 11.05.17, ai sensi dell'art 30 del DLGs 267/2000;

Considerato che

- il Lead partner è il Comune di Avellino;
- occorre approvare l'idea progetto per procedere alla stesura e candidatura della proposta da parte del Servizio Strategico Europa;
- è necessario indire un avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse volte all'adesione in qualità di "delivery partner" per il progetto in questione;
- questa fase di presentazione delle candidature non comporta alcun impegno di spesa per l'Amministrazione Comunale, ma il cofinanziamento potrà essere allocato, ad approvazione della proposta, anche a valere su interventi già programmati, sulle spese del personale già impiegato e impegnato nelle attività di progetto e il cofinanziamento del partenariato;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica nonché alla conformità e regolarità dell'azione amministrativa reso dal responsabile del settore tecnico ai sensi dell'art. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il parere di regolarità contabile, considerato che il presente atto non comporta impegno di spesa;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano dai presenti e votanti,

DELIBERA

- le premesse sono parte integrante della presente deliberazione;

- di approvare l'idea progettuale che mira a “progettare e testare un meccanismo di governance finanziaria plurifondo, che consenta di facilitare ed ampliare i processi di riqualificazione edilizia, prioritariamente quella pubblica e sociale, partendo dall’esigenza di ridurre la vulnerabilità sismica degli edifici e raccogliere la sfida del miglioramento energetico” e denominata “REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE – RESOURCE" (“Fondo di sviluppo per interventi di edilizia sociale per una città sostenibile”) predisposta dal Servizio Strategico Europa;
- autorizzare il Sindaco a sottoscrivere gli atti relativi alla formulazione del progetto “REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE – RESOURCE", presentazione della proposta a valere del Bando “Urban Innovative Action” con scadenza 30/03/2018 e gli ulteriore connessi alla definizione del partenariato;
- di approvare lo schema di avviso pubblico per la formulazione di manifestazioni di interesse volte all'adesione in qualità di “delivery partner” per il progetto “REfurbishing fOr Sustainable Urban ChallengE - RESOURCE“ da presentare sul IV bando europeo dell'iniziativa Urban Innovative Actions (UIA) – linea di azione “Housing”;
- di individuare nell'Ufficio Strategico Europa la struttura di gestione, rendicontazione e monitoraggio del progetto;
- di dare mandato all'Ufficio Strategico Europa per la predisposizione di tutti gli atti consequenziali previsti dal IV bando del Programma Urban Innovative Actions e successive azioni necessarie all’eventuale approvazione;
- di individuare quale RUP del Programma l’arch. Giuseppina Cerchia, Responsabile del Sevizio Strategico Europa;
- di precisare che questa fase di presentazione delle candidature non comporta alcun impegno di spesa per l’Amministrazione Comunale;
- in caso di approvazione del progetto la spesa per il cofinanziamento dell’intervento, per quanto di competenza, sarà impegnata sull’apposito capitolo di bilancio appositamente istituito e dotato di idonea copertura finanziaria;
- la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 co.4 del D.Lgs 267/00.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Lì, 21/02/2018

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 Decreto Legislativo n. 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to

L'oggetto della suestesa deliberazione è stato comunicato, con lettera n. _____ in data _____, ai signori capigruppo consiliari così come previsto nell'art. 125 Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Messo Comunale

f.to

Il Funzionario Atti G.C.

f.to

Il sottoscritto Dirigente, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

---

che la presente deliberazione:

- ❑ E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 21/02/2018 come prescritto dall'art. 124 per rimanervi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Leg.vo n. 267/2000;

- ❑ E' divenuta esecutiva il _____

- ❑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 D.L. n. 267/2000);

Avellino, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE